

CỔ PHẦN CHÀO BÁN THUỘC SỞ HỮU CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN. ĐÂY KHÔNG PHẢI LÀ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHẦN ĐỂ HUY ĐỘNG VỐN CHO CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN MÀ CHỈ LÀM THAY ĐỔI TỶ LỆ SỞ HỮU TRONG CƠ CẤU CỔ ĐÔNG VÀ KHÔNG LÀM THAY ĐỔI MỨC VỐN ĐIỀU

SCIC Chính thức phía Nam

ĐẾN 28/03/2022

Số CV đến: 269

NIHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN ĐÃ CÔNG BỐ, ĐỌC KỸ QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ, BÀN CÔNG BỐ THÔNG TIN NÀY VÀ CÁC TUYÊN BỐ VỀ TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC BÊN THAM GIA TRƯỚC KHI QUYẾT ĐỊNH ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN CHÀO BÁN.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

BÁN PHẦN VỐN NHÀ NƯỚC

TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ

THIẾT BỊ NGÀNH IN

TỔ CHỨC CHÀO BÁN CỔ PHẦN



SCIC

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

Địa chỉ: Tầng 23, Tòa nhà Chamvit, số 117 Trần Duy Hưng, Q. Cầu Giấy, Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3824 0703

Fax: (84-24) 6278 0136

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH



CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

Địa chỉ: số 14 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: 083 724 0739

Fax:

TỔ CHỨC TƯ VẤN CHÀO BÁN



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ

Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Hanoitourist, số 18 Lý Thường Kiệt, P. Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3934 3888

Fax: (84-24) 3934 3999

TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ

Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Hanoitourist, số 18 Lý Thường Kiệt, P. Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3934 3888

Fax: (84-24) 3934 3999

Hà Nội, tháng 03 năm 2022



THÔNG TIN VỀ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

1. Thông tin tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành : Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in
- Địa chỉ : Số 14 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
- Vốn điều lệ hiện tại : 23.500.000.000 đồng
- Tổng số cổ phần đang lưu hành : 2.350.000 cổ phần
- Mệnh giá một cổ phần : 10.000 đồng/cổ phần
- Ngành nghề kinh doanh : Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu; In ấn; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Thông tin về đợt chào bán

- Tên tổ chức chào bán cổ phần : Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước
- Tên cổ phần chào bán : Cổ phần CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in
- Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng
- Tổng số lượng cổ phần chào bán : 763.150 Cổ phần (chiếm tỷ lệ 32,47% vốn điều lệ)
- Phương thức chào bán : Bán đấu giá công khai trọn lô cổ phần
- Giá khởi điểm : 32.215.000.000 đồng/cổ phần
- Chuyển quyền sở hữu : Chuyển nhượng trực tiếp tại Tổ chức phát hành

3. Tổ chức Tư vấn chào bán

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí
Địa chỉ: 18 Lý Thường Kiệt, Hoàn Kiếm, Hà Nội
Điện thoại: (84-24) 3934 3888
Fax: (84-24) 3934 3999
Website: www.psi.vn

4. Tổ chức thực hiện bán đấu giá

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí
Địa chỉ: 18 Lý Thường Kiệt, Hoàn Kiếm, Hà Nội
Điện thoại: (84-24) 3934 3888
Fax: (84-24) 3934 3999
Website: www.psi.vn



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

- MỤC LỤC -

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ.....	6
II. CÁC NHÂN TỐ RỦI RO	8
1. Rủi ro kinh tế.....	8
2. Rủi ro luật pháp.....	9
3. Rủi ro đặc thù.....	10
4. Rủi ro của đợt chuyển nhượng vốn.....	10
5. Rủi ro khác	10
III. NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN.....	11
1. Tổ chức chào bán cổ phần/ Chủ sở hữu vốn chuyển nhượng	11
2. Tổ chức phát hành/ Tổ chức có vốn nhà nước được chuyển nhượng	11
3. Tổ chức tư vấn chào bán	11
IV. CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT.....	13
V. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG.....	14
1. Giới thiệu về Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước	14
2. Môi quan hệ với Công ty có cổ phần được chào bán.....	15
3. Số cổ phần sở hữu	15
VI. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC CÓ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYỂN NHƯỢNG	15
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	15
2. Cơ cấu tổ chức của Công ty	19
3. Cơ cấu vốn cổ phần.....	22
4. Danh sách những công ty mẹ và công ty con, những công ty do tổ chức có cổ phiếu bán đấu giá nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối; những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức có cổ phiếu bán đấu giá.....	23
5. Hoạt động sản xuất kinh doanh và sản phẩm, dịch vụ chủ yếu	23
6. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất	24
7. Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu	29
8. Vị thế của Công ty so với doanh nghiệp khác trong ngành	30
9. Chính sách đối với người lao động	30
10. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức.....	32
11. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty (thông tin về trái phiếu	

- DANH MỤC SƠ ĐỒ BẢNG BIỂU -

Hình 1: Tốc độ tăng trưởng GDP và tỷ lệ lạm phát 2011 – 6T/2021	8
Hình 2: Sơ đồ tổ chức của công ty.....	20
Bảng 1: Cơ cấu cổ đông của Công ty tại thời điểm 16/11/2021	23
Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty tại ngày 16/11/2021	23
Bảng 3: Cơ cấu doanh thu	24
Bảng 5: Cơ cấu chi phí.....	24
Bảng 6: Một số chỉ tiêu hoạt động kinh doanh giai đoạn 2019 – 2021.....	25
Bảng 7: Một số hợp đồng lớn tiêu biểu của Công ty đã và đang thực hiện.....	26
Bảng 8: Các khoản phải thu ngắn hạn	27
Bảng 9: Các khoản phải trả.....	28
Bảng 10: Tài sản cố định của Công ty tại ngày 31/12/2021	28
Bảng 12: Danh sách đất do Công ty quản lý và sử dụng	29
Bảng 13: Một số chỉ tiêu tài chính giai đoạn 2020 – 2021	29
Bảng 14: Cơ cấu lao động tính đến ngày 31/12/2021.....	31
Bảng 15: Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021	32

chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất...)	33
12. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn (nếu có):	33
VII. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	34
VIII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	35
IX. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN	35
X. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG	36
XI. THAY LỜI KẾT	37

NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội ban hành ngày 17/06/2020;
- Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 do Quốc hội ban hành ngày 26/11/2014;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội ban hành ngày 26/11/2019;
- Nghị định 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước;
- Nghị định 147/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng Công ty đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước;
- Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 25/12/2017 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước;
- Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Nghị định 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 91/2015/NĐ-CP;
- Thông tư 219/2015/TT-BTC ngày 13/12/2015 về hướng dẫn một số nội dung Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Thông tư 59/2018/TT-BTC ngày 16/7/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 13/12/2015 về hướng dẫn một số nội dung Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Thông tư 36/2021/TT-BTC ngày 26/05/2021 hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018; Nghị định số 121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của chính phủ;
- Quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/03/2018 của Hội đồng thành viên Tổng

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước v/v ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước;

- Quyết định số 97/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 15/10/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước v/v ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước;
- Quyết định 64/QĐ-ĐTKDV ngày 31/3/2021 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) về việc phân bổ chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2021;
- Quyết định 241/QĐ-ĐTKDV ngày 31/8/2021 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) về việc điều chỉnh phân bổ chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2021;
- Nghị quyết số 30/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 04/03/2022 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước về phương thức bán cổ phần của SCIC tại CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in;
- Quyết định số 65/QĐ-ĐTKDV ngày 10/03/2022 về việc phê duyệt phương án bán cổ phần của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in;
- Hợp đồng dịch vụ tư vấn và tổ chức bán cổ phần tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in ký giữa Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước và Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí.

II. CÁC NHÂN TỐ RỦI RO

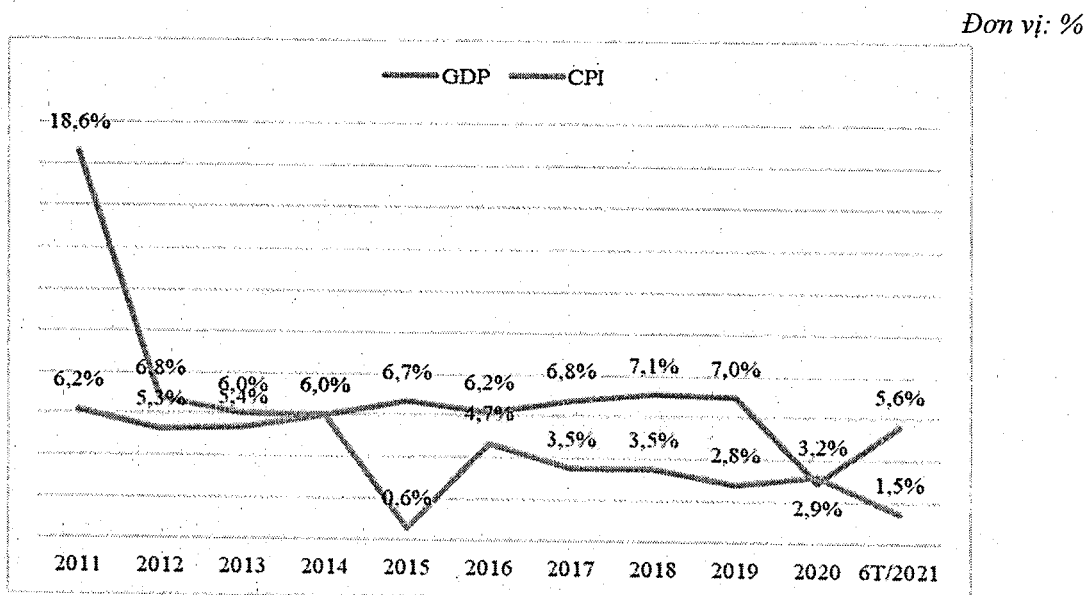
1. Rủi ro kinh tế

Những rủi ro đó hình thành từ chính sự biến động của các nhân tố cơ bản của nền kinh tế: tốc độ tăng trưởng kinh tế, lạm phát, lãi suất, tỷ giá hối đoái... Là một trong những chủ thể tham gia vào nền kinh tế, doanh nghiệp cũng không nằm ngoài những ảnh hưởng và tác động từ thay đổi của các nhân tố ấy.

1.1. Rủi ro về tốc độ tăng trưởng kinh tế - tỷ lệ lạm phát

Theo số liệu từ Tổng cục thống kê, năm 2019, GDP của Việt Nam đạt 7,02%, năm thứ 2 liên tiếp nền kinh tế đạt tăng trưởng trên 7%, cao hơn giai đoạn 10 năm trước đó. Năm tiếp theo 2020, GDP tăng 2,91% (Quý I tăng 3,68%; quý II tăng 0,39%, quý III tăng 2,69%, quý IV tăng 4,48%), tuy là mức tăng thấp nhất của giai đoạn 2011 – 2020 nhưng giữa bối cảnh dịch Covid – 19 diễn biến phức tạp, ảnh hưởng tiêu cực đến các lĩnh vực kinh tế, xã hội thì đây là một thành công lớn của Việt Nam khi thuộc nhóm tăng trưởng năm 2020 cao nhất thế giới. Điều này cho thấy tính đúng đắn trong sự chỉ đạo, điều hành khôi phục kinh tế, phòng chống dịch bệnh quyết tâm và hiệu quả của toàn bộ hệ thống chính trị, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ; sự nỗ lực, cố gắng của người dân và cộng đồng doanh nghiệp để thực hiện mục tiêu chống dịch và phát triển kinh tế xã hội.

Hình 1: Tốc độ tăng trưởng GDP và tỷ lệ lạm phát 2011 – 6T/2021



(Nguồn: Tổng cục thống kê, PSI tổng hợp)

Theo dự báo của Ngân hàng Thế giới (WB) trong thời gian tới, triển vọng của Việt Nam được cho là tích cực khi nền kinh tế được dự báo tăng trưởng ở mức khoảng 6,8% trong năm 2021 và sẽ ổn định ở mức 6,5% trong các năm tiếp theo. Dự báo này dựa vào tình hình Covid 19 đang nỗ lực được kiểm soát, khi vắc – xin Covid 19 đang được triển khai

tiềm rộng rãi hơn. WB dự báo ngành Nông nghiệp dự kiến sẽ phục hồi sau tác động của đại dịch, ngành dịch vụ cũng đồng thời được khôi phục khi các biện pháp giãn cách xã hội được gỡ bỏ. Các biện pháp cấm khách du lịch nước ngoài sẽ từng bước được nới lỏng và phục hồi. Các hoạt động chế tạo và chế biến sẽ khởi sắc hơn nữa khi nền kinh tế Hoa Kỳ và EU khôi phục trở lại, trở thành động lực gia tăng nhu cầu với các mặt hàng xuất khẩu của Việt Nam. Tuy nhiên, quy mô và thời gian của đại dịch cũng như các tác động xung quanh của nó còn nhiều khó lường.

Đối với ngành xây dựng, tốc độ tăng trưởng kinh tế là một nhân tố quyết định quan trọng. Một nền kinh tế tăng trưởng mạnh mẽ và ổn định sẽ kéo theo những nhu cầu như nhà ở, thuê văn phòng, hạ tầng,... gia tăng. Ngành xây dựng nhờ đó mà có thể phát triển và ngược lại, nền kinh tế tăng trưởng yếu, trì trệ sẽ ảnh hưởng tiêu cực đến hoạt động kinh doanh của ngành xây dựng. Do vậy, việc áp dụng các chính sách vĩ mô một cách hiệu quả của Chính phủ sẽ giúp giảm rủi ro về kinh tế đối với các doanh nghiệp nói chung và các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng nói riêng.

1.2. Rủi ro về lãi suất

Biến động lãi suất sẽ ảnh hưởng đến chi phí vốn của doanh nghiệp từ đó trực tiếp ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh cũng như sự phát triển của doanh nghiệp.

Nhằm đối phó với đại dịch Covid-19 và kích cầu tín dụng, năm 2020 NHNN đã 3 lần điều chỉnh giảm các mức lãi suất với tổng mức giảm tới 1,5 – 2,0%/năm lãi suất điều hành. Đáng chú ý là việc giảm 0,6% - 1,0%/năm trần lãi suất tiền gửi; giảm 1,5%/măm trần lãi suất cho vay đối với các lĩnh vực ưu tiên. Đồng thời, NHNN đã chỉ đạo các tổ chức tín dụng tiết kiệm chi phí, giảm mạnh lãi suất cho vay, đặc biệt là các lĩnh vực ưu tiên, đã giúp mặt bằng lãi suất cho vay tính đến hết tháng 11/2020 giảm bình quân khoảng 1%/năm so với cuối năm 2019.

Để tài trợ cho hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty có sử dụng nguồn vốn vay từ các Ngân hàng. Vì vậy, bất kỳ sự thay đổi nào của Ngân hàng Nhà nước và các Ngân hàng thương mại về chính sách tiền tệ, tín dụng, lãi suất... cũng sẽ ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Yếu tố lãi suất sẽ ảnh hưởng rất lớn đến kế hoạch kinh doanh cũng như tác động mạnh mẽ đến doanh thu và chi phí hoạt động tài chính.

2. Rủi ro luật pháp

Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in chịu sự điều chỉnh của Luật Doanh nghiệp, Nghị định và các Thông tư, văn bản Luật có liên quan.

Bắt đầu từ ngày 01/01/2021, Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 bắt đầu có hiệu lực thi

hành, cùng với đó là những nghị định và thông tư hướng dẫn liên quan được ban hành và tác động nhất định đến công ty. Nhằm hạn chế những rủi ro đến từ các chính sách, quy định của pháp luật, công ty luôn theo dõi, cập nhật tình hình thay đổi của các văn bản pháp luật đồng thời có kế hoạch tập huấn, cập nhật kiến thức cho các bộ công nhân viên trong công ty nhằm đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành..

3. Rủi ro đặc thù

Hoạt động kinh doanh chính của công ty hiện nay bao gồm mua bán vật tư thiết bị ngành in và cho thuê văn phòng, nhà xưởng.

Đối với hoạt động thương mại vật tư thiết bị ngành in Công ty đang chịu sự cạnh tranh từ các doanh nghiệp Trong và ngoài nước cùng tham gia vào chuỗi cung ứng sản phẩm này. Với xu thế hội nhập ngày càng sâu rộng của nền kinh tế, khách có cơ hội tiếp xúc với nhiều nguồn cung ứng không chỉ phạm vi Trong nước mà cả nguồn cung ứng tại các quốc gia khác. Điều này cũng tạo ra thách thức đối với sự phát triển của Công ty.

Đối với hoạt động cho thuê văn phòng, nhà xưởng thì đây là những hoạt động mang lại thu nhập ổn định cho Công ty. Tuy nhiên, do không hoạt động chính trong lĩnh vực bất động sản nên khả năng phát triển doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động này cũng khá hạn chế. Hiện tại, Công ty đang đầu tư chiều sâu cho hoạt động này nâng cao tiện ích cho khách hàng qua đó cũng gia tăng doanh thu và lợi nhuận cho Công ty.

4. Rủi ro của đợt chuyển nhượng vốn

Đợt chuyển nhượng vốn sẽ phụ thuộc vào diễn biến tình hình thị trường tại thời điểm chính thức chào bán, tâm lý của các nhà đầu tư cũng như tính hấp dẫn cổ phần của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in. Vì vậy, có thể có rủi ro không bán được số cổ phần dự định chuyển nhượng.

5. Rủi ro khác

Các rủi ro bất khả kháng như thiên tai, chiến tranh, dịch bệnh trong khu vực và trên thế giới đều có thể gây ảnh hưởng đến hoạt động của Công ty. Các bất ổn về kinh tế, xã hội trong khu vực cũng như trên thế giới cũng có thể ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của Công ty. Để hạn chế rủi ro, Công ty thường thu thập, nắm bắt kịp thời thông tin về những diễn biến tình hình kinh tế, chính trị, xã hội và thời tiết của Việt Nam cũng như các nước lân cận để lên kế hoạch điều hành Công ty một cách tối ưu, phù hợp với nhu cầu của thị trường.

III. NHỮNG TỔ CHỨC CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức chào bán cổ phần/ Chủ sở hữu vốn chuyển nhượng

Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước

Đại diện: Ông **Đình Việt Tùng**

Chức vụ: **Phó Tổng Giám đốc**

Chúng tôi đảm bảo rằng SCIC có quyền sở hữu đầy đủ và hợp pháp đối với số cổ phần chào bán và các thông tin và số liệu trong Bản Công bố thông tin này là phù hợp với thực tế mà chúng tôi được biết, hoặc đã điều tra, thu thập một cách hợp lý.

2. Tổ chức phát hành/ Tổ chức có vốn nhà nước được chuyển nhượng

Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in Thiết bị Ngành in

Đại diện: Bà **Bùi Thị Hà**

Chức vụ: **Chủ tịch Hội đồng quản trị**

Chúng tôi xác nhận rằng SCIC là cổ đông có quyền sở hữu đầy đủ và hợp pháp đối với số cổ phần chào bán và đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là phù hợp với thực tế mà chúng tôi được biết, hoặc đã điều tra, thu thập một cách hợp lý. Việc chào bán cổ phần này không phải là đợt chào bán để huy động vốn cho Công ty mà chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông và không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty.

3. Tổ chức tư vấn chào bán

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí

Đại diện: Ông **Nguyễn Xuân Hưng** Chức vụ: **Phó Giám đốc phụ trách**

(Theo Giấy ủy quyền số 09/UQ-NDD-CKDK của Người đại diện theo pháp luật cho các cấp thuộc PSI ký ngày 01/03/2022)

Bản Công bố thông tin này là một phần của hồ sơ đăng ký chuyển nhượng vốn do Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí (PSI) tham gia lập trên cơ sở Hợp đồng tư vấn với Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC). Bản Công bố thông tin này được PSI soạn thảo và công bố phản ánh trung thực dựa trên các tài liệu và thông tin do Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in cung cấp. Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này. Bản Công bố thông tin này chỉ có giá trị để tham khảo. Các nhà đầu tư tham dự đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

Bản Công bố thông tin này là một phần của hồ sơ bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in do đơn vị tư vấn tham gia lập và công bố. Bản Công bố thông tin này có những lưu ý, điều kiện và hạn chế sau:

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

- Việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trong Bản Công bố thông tin này dựa vào các thông tin và số liệu trên BCTC và các số liệu liên quan khác được công bố theo quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; cũng như được tham khảo từ các nguồn khác mà chúng tôi coi là đáng tin cậy. SCIC và PSI không chịu trách nhiệm về tính chính xác của các dữ liệu.
- Chúng tôi giả định rằng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật và các quy định nội bộ về hoạt động và kinh doanh;
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí, nhân viên của Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí (bao gồm cả nhân viên thực hiện Bản Công bố thông tin này) có thể đang sở hữu, mua bán, thực hiện các dịch vụ môi giới, tư vấn đầu tư, hoặc các dịch vụ khác trong phạm vi pháp luật cho phép liên quan đến cổ phần của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in cho SCIC, chính Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in và các khách hàng khác của Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí và các công ty con, công ty liên kết. Nhà đầu tư cần xem xét, đánh giá khả năng mâu thuẫn lợi ích khi sử dụng Bản Công bố thông tin này.
- Bản Công bố thông tin này chỉ có giá trị để tham khảo, nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

V. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYÊN NHƯỢNG

1. Giới thiệu về Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước

1.1. Tên chủ sở hữu vốn chuyên nhượng

Tên Công ty : Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
Tên tiếng Anh : State Capital Investment Corporation (SCIC)
Tên viết tắt : SCIC
Địa chỉ : Tầng 23, Toà nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Q Cầu Giấy, Hà Nội
Điện thoại : (84-24) 3824 0703
Fax : (84-24) 6278 0136
Vốn điều lệ : 50.000.000.000.000 đồng (Năm mươi nghìn tỷ đồng)
Website : www.scic.vn

Ngành, nghề kinh doanh chính:

- Đầu tư và quản lý vốn đầu tư theo nhiệm vụ được Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ giao;
- Tiếp nhận và thực hiện quyền đại diện chủ sở hữu nhà nước tại các doanh nghiệp theo quy định của Chính phủ;
- Tiếp tục thực hiện sắp xếp, cổ phần hóa, bán vốn nhà nước đầu tư tại doanh nghiệp đã tiếp nhận theo quy định hiện hành;

Ngành nghề kinh doanh chính :

Ngành, nghề có liên quan đến ngành, nghề kinh doanh chính:

- Đầu tư và kinh doanh vốn vào ngành, lĩnh vực, dự án đem lại hiệu quả kinh tế theo quy định của pháp luật;
- Cung cấp các dịch vụ tư vấn: Đầu tư, tài chính; chuyển đổi, quản trị, mua, bán, sáp nhập doanh nghiệp và các dịch vụ hỗ trợ doanh nghiệp khác theo quy định của pháp luật;
- Các ngành, nghề khác được Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ giao.

1.2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước (SCIC) được thành lập theo Quyết định số 151/2005/QĐ- TTg ngày 20/06/2005 của Thủ tướng Chính phủ.

Với chức năng quản lý, đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước, sự ra đời của SCIC nằm trong tiến trình cải cách kinh tế nói chung và cải cách doanh nghiệp nhà nước nói riêng nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng vốn nhà nước. SCIC là đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước tại các doanh nghiệp, thực hiện đầu tư vào các ngành, lĩnh vực quan trọng của nền kinh tế nhằm tăng cường vai trò chủ đạo của kinh tế nhà nước trên cơ sở tôn trọng những nguyên tắc thị trường.

Chính thức đi vào hoạt động từ tháng 8 năm 2006, SCIC quản lý danh mục đầu tư gồm các doanh nghiệp hoạt động trong nhiều lĩnh vực khác nhau của nền kinh tế như: dịch vụ tài chính, năng lượng, công nghiệp, viễn thông, xây dựng, vận tải, hàng tiêu dùng.

SCIC được Thủ tướng Chính phủ quyết định chuyển sang mô hình Công ty trách nhiệm

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu theo quyết định số 992/QĐ-TTg ngày 10/06/2010.

Ngày 01 tháng 11 năm 2013, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 151/2013/NĐ-CP về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của SCIC.

Ngày 25 tháng 12 năm 2017, Chính phủ ban hành Nghị định số 147/2017/NĐ-CP về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 151/2013/NĐ-CP và Nghị định số 148/2017/NĐ-CP về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước.

2. Mối quan hệ với Công ty cổ phần được chào bán

Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước là cổ đông lớn của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in, đang sở hữu 763.150 cổ phần (chiếm 32,47% vốn điều lệ).

3. Số cổ phần sở hữu

Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước đang sở hữu 763.150 cổ phần (chiếm 32,47% vốn điều lệ thực góp) của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in.

VI. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC CÓ VỐN NHÀ NƯỚC CHUYÊN NHƯỢNG

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

1.1. Thông tin cơ bản

Tổ chức phát hành : CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ
NGÀNH IN

Tên tiếng Anh : PRINTING MATERIAL & EQUIPMENTS EXPORT IMPORT JOINT
STOCK COMPANY

Tên viết tắt : PRINTEXIM

Người đại diện
theo pháp luật : Bà Bùi Thị Hà – Chủ tịch Hội đồng quản trị

Trụ sở chính : số 14 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí
Minh

Điện thoại : 083724 0739

Logo



Vốn điều lệ : 23.500.000.000 đồng

(theo ĐKKD)

Vốn điều lệ : 23.500.000.000 đồng

thực góp

Giấy chứng nhận : số 0301465129 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp

IV. CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT

▪ Bản Công bố thông tin	Bản Công bố thông tin của Công ty về tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh nhằm cung cấp cho các nhà đầu tư đánh giá và đưa ra các quyết định đầu tư
▪ BCTC/BCTCKT	Báo cáo tài chính/Báo cáo tài chính kiểm toán
▪ BKS	Ban Kiểm soát
▪ CBCNV	Cán bộ công nhân viên
▪ CNĐKDN	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
▪ Chào bán	Là việc chào bán cổ phần thuộc sở hữu của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in
▪ ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông
▪ HĐQT	Hội đồng quản trị
▪ NDDTPL	Người đại diện theo pháp luật
▪ PSI	Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí
▪ TNHH	Trách nhiệm hữu hạn
▪ Tổ chức được thoái vốn/Công ty/CTCP/PRINTEXIM	Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in
▪ Tổ chức thực hiện thoái vốn/ SCIC	Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước
▪ TSCĐ	Tài sản cố định
▪ UBND	Ủy ban Nhân dân

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

ĐKDN

lần đầu ngày 26/12/2010, cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 31/08/2020.
 (Chuyển đổi loại hình từ Công ty TNHH một thành viên "CÔNG TY XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN". MSDN: 4106000299 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế Hoạch và đầu tư TP. Hồ Chí Minh Cấp ngày 26/02/1993) (Chuyển đổi loại hình từ Công ty TNHH một thành viên "CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN" MSDN: 0301465129 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và đầu tư cấp lần 2 ngày: 25/04/2014)

Ngành nghề kinh doanh của Công ty đăng ký là:

STT	Ngành nghề	Mã ngành
1	Lắp đặt hệ thống điện	4321
2	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí	4322
3	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác	4329
4	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
5	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
6	Đại lý, môi giới, đấu giá	4610
7	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống	4620
8	Bán buôn gạo	4631
9	Bán buôn thực phẩm	4632
10	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc lào chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp	4711
11	Bán lẻ khác trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp	4719
12	Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh	4721
13	Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh	4722
14	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh	4723
15	Bán lẻ sản phẩm thuốc lá, thuốc láo trong các cửa hàng chuyên doanh	4724
16	Bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh	473
17	Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh	4741
18	Bán lẻ thiết bị nghe nhìn trong các cửa hàng chuyên doanh	4742
19	Bán lẻ vải, len, sợi, chỉ khâu và hàng dệt khác trong các cửa hàng chuyên doanh	4751
20	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh	4752
21	Bán lẻ thảm, đệm, chăn, màn, rèm, vật liệu phủ tường và sàn trong các cửa hàng chuyên doanh	4753

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Main body of handwritten text, appearing to be a letter or document. The text is dense and covers most of the page.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

22	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh	4759
23	Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh	4761
24	Bán lẻ băng đĩa âm thanh, hình ảnh (kể cả băng, đĩa trắng) trong các cửa hàng chuyên doanh	4762
25	Bán lẻ thiết bị, dụng cụ thể dục, thể thao trong các cửa hàng chuyên doanh	4763
26	Bán lẻ trò chơi, đồ chơi trong các cửa hàng chuyên doanh	4764
27	Bán lẻ hàng may mặc, giày dép, hàng da và giả da trong các cửa hàng chuyên doanh	4771
28	Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh	4772
29	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh	4773
30	Bán lẻ hàng hóa đã qua sử dụng trong các cửa hàng chuyên doanh	4774
31	Bán lẻ theo yêu cầu đặt hàng qua bưu điện hoặc internet	4791
32	Bán lẻ hình thức khác chưa được phân vào đâu	4799
33	Vận tải hàng hóa bằng đường bộ	4933
34	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210
35	Bốc xếp hàng hóa	5224
36	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày	5510
37	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
38	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...)	5621
39	Dịch vụ ăn uống khác	5629
40	Dịch vụ phục vụ đồ uống	5630
41	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất	6820
42	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu	8299
43	Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản	1020
44	Chế biến và bảo quản rau quả	1030
45	Sản xuất dầu, mỡ động, thực vật	1040
46	Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa	1050
47	Xay xát và sản xuất bột thô	1061
48	Sản xuất tinh bột và các sản phẩm từ tinh bột	1062
49	Sản xuất các loại bánh từ bột	10 1
50	Sản xuất đường	1072
51	Sản xuất ca cao, sôcôla và mứt kẹo	1073
52	Sản xuất mì ống, mỳ sợi và sản phẩm tương tự	1074

Handwritten signature

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

53	Sản xuất món ăn, thức ăn chế biến sẵn	1075
54	Sản xuất thực phẩm khác chưa được phân vào đâu	1079
55	Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản	1080
56	Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt	1010
57	Chưng, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh	1101
58	Sản xuất rượu vang	1102
59	Sản xuất bia và mạch nha ủ men bia	1103
60	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng	1104
61	Sản xuất thùng, bể chứa và dụng cụ chứa đựng bằng kim loại	2512
62	Xây dựng nhà các loại	4100
63	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ	4210
64	Xây dựng công trình công ích	4220
65	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4 90
66	Phá dỡ	4311
67	Chuẩn bị mặt bằng	4312
68	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu	4669 (Chính)
69	In ấn	1811
70	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	6810

1.2. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

❖ **Giai đoạn 1975 – 1977:**

Sau khi miền Nam hoàn toàn giải phóng (1975) Bộ Văn hóa Thông tin quyết định thành lập cơ sở quản lý ngành in là tiền thân của Công ty xuất nhập khẩu Vật tư thiết bị ngành in hiện tại. Đơn vị dưới sự lãnh đạo trực tiếp của Ban tuyên huấn và Cục xuất bản báo chí Miền Nam. Sở quản lý ngành in lúc đó là cơ quan cải tạo quản lý về mặt hàng Nhà nước, các ngành in, các kho giấy và công ty buôn bán giấy của Chính quyền cũ để lại. Tháng 09/1977, Sở quản lý ngành in được đổi tên thành Chi nhánh Công ty Vật tư Ngành in trực thuộc Liên hiệp các Xí nghiệp in – Thuộc Bộ VH Thông tin

❖ **Giai đoạn chuyển đổi từ cơ sở quản lý ngành in sang Công ty Vật tư ngành in II:**

Tiếp nhận quản lý, cung cấp vật tư chuyên ngành in cho các Nhà in nhà báo từ Quảng Nam - Đà Nẵng trở vào theo chỉ tiêu kế hoạch của Bộ và Nhà nước giao. Thời kỳ này Công ty đã có nhiều cố gắng chủ động trong lĩnh vực tiếp nhận quản lý vật tư hàng hóa, phân phối đúng chỉ tiêu kế hoạch Nhà nước giao, nhưng hạn chế của Công ty trong giai đoạn này là chủ yếu trông chờ vào kế hoạch mà không mở rộng trong khâu tiêu thụ - thời kỳ bao cấp. Đến tháng 08/1981, theo quyết định của Bộ trưởng Bộ Văn hóa Thông tin thành lập Công ty Ngành in II tại TP.Hồ Chí Minh. Giai đoạn này nhiệm vụ chính mang tính chất cung cấp và quản lý vật tư chuyên ngành nhưng công ty đã linh hoạt vận dụng và phát triển. Từ năm 1986-1990 tình hình hoạt động SXKD của Công ty có nhiều thuận lợi. Ngoài số vật tư và hàng hóa do

nhua

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

nhà nước phân bổ theo kế hoạch, Công ty còn cử người đi tìm kiếm thu mua vật tư thiết bị máy móc và hàng hóa trôi nổi trên thị trường, sản xuất pha chế thêm một số vật tư cần thiết để phát triển nguồn hàng phục vụ cho ngành in. Công ty còn mạnh dạn chuyển đổi liên doanh, liên kết làm xuất khẩu gỗ bạch đàn xuất khẩu ủy thác đổi lấy giấy thành phẩm về kinh doanh.

❖ Giai đoạn 1990 đến tháng 02/1993:

Năm 1991, Công ty được Bộ Văn hóa Thông tin giao nhiệm vụ xuất khẩu trực tiếp. Để mở rộng sản xuất các vật tư thiết bị phục vụ ngành, công ty đã mở rộng quan hệ với khách hàng trong và ngoài nước, đa dạng hóa các mặt hàng vật tư thiết bị ngành in mà trong nước chưa có.

Công ty là đơn vị kinh tế quốc doanh có tư cách pháp nhân, hạch toán tài khoản độc lập, có tài khoản tiền Việt Nam tại TP.Hồ Chí Minh. Công ty có con đặt dưới sự quản lý của Bộ Văn hóa thông tin về hoạt động xuất nhập khẩu. Ngày 10/02/1993, Bộ Văn hóa Thông tin ra Quyết định số 344/QĐ thành lập Công ty xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in (PRINTEXIM), với chức năng là hoạt động xuất nhập khẩu giấy, mực, vật tư, thiết bị chuyên dùng,... phục vụ ngành in. Đây là giai đoạn Công ty phát triển nhanh chóng nhờ chủ trương đổi mới của Đảng và Nhà nước, Ban lãnh đạo công ty đã tận dụng tốt chủ trương đường lối và lợi thế của doanh nghiệp, chủ kinh doanh nhập những mặt hàng chuyên ngành in như giấy các loại của các nước như: động Liên xô cũ, Cuba, máy in của Cộng hòa dân chủ Đức phục vụ việc đầu tư đổi mới công nghệ của các nhà in, nhà báo; tiếp cận các mặt hàng giấy cao cấp của Nhật Bản, Hàn Quốc... về in các mặt hàng cao cấp phục vụ quảng cáo. Do đó, doanh số kinh doanh hàng năm đều cao, thu nhập người lao động bảo đảm, Công ty luôn hoàn thành tốt nhiệm vụ do Bộ VHTTDL giao và được trao cờ thi đua cấp Bộ.

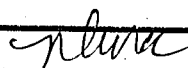
❖ Thời kỳ 1993 đến tháng 03/2010 đến năm 2015

Ngày 19/03/2010 thực hiện theo Nghị định 25/2010/NĐ-CP của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đổi doanh nghiệp Nhà nước thành Công ty TNHH một thành viên do Nhà làm chủ sở hữu, Bộ VHTTDL Quyết định số 2271/QĐ-BVHTTDL ngày 29/06/2010 về việc phê duyệt Phương án chuyển đổi Công ty Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in thành Công ty TNHH một thành viên Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in.

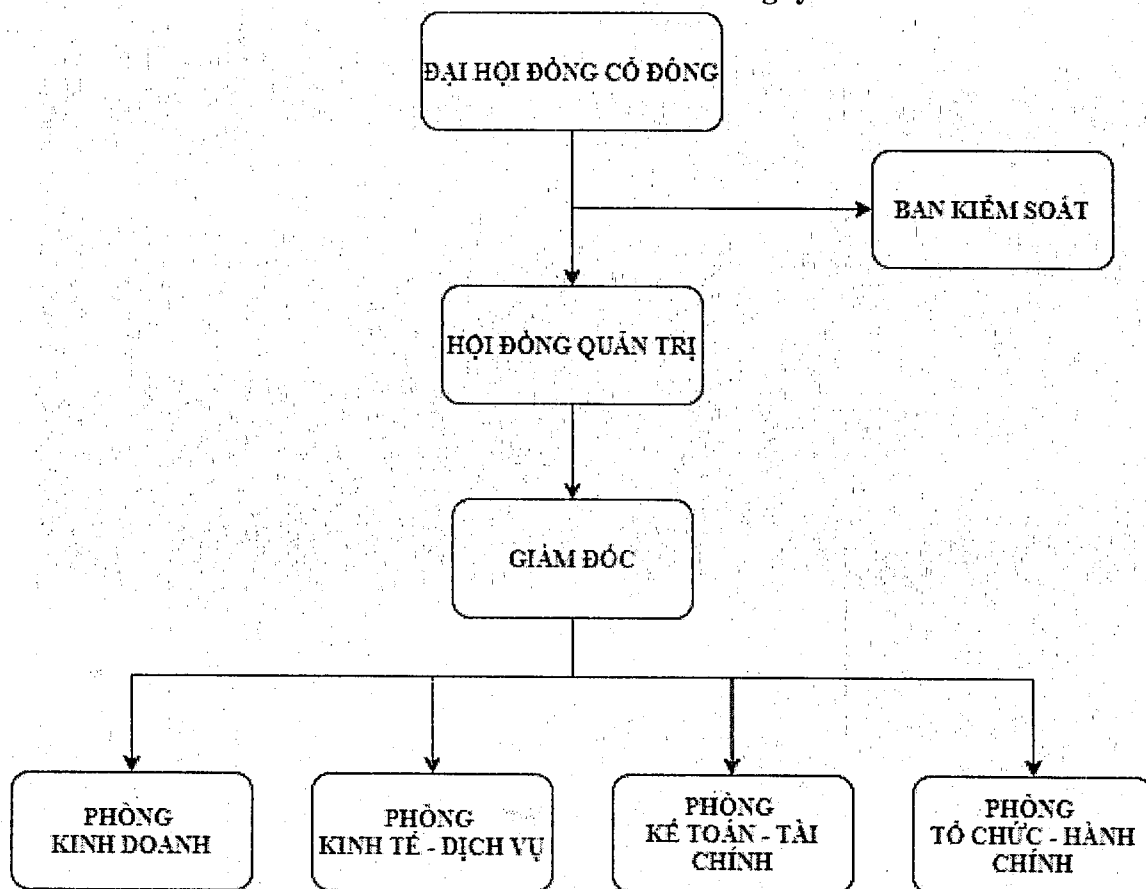
❖ Thời kỳ từ năm 2015 đến nay

Tháng 12 năm 2015, Công ty đã thực hiện cổ phần hóa, bán đấu giá cổ phần lần đầu và chuyển đổi loại hình doanh nghiệp từ Công ty TNHH một thành viên Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in thành Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in.

2. Cơ cấu tổ chức của Công ty



Hình 2: Sơ đồ tổ chức của công ty



Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị ngành in

Diễn giải:

Đại hội đồng cổ đông:

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, có quyền quyết định những vấn đề thuộc nhiệm vụ và quyền hạn được Luật pháp và Điều lệ Công ty quy định.

Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị là cơ quan quản trị của Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định các vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. HĐQT thường xuyên giám sát hoạt động kinh doanh, hoạt động kiểm soát nội bộ và hoạt động quản lý rủi ro của Công ty.

Hiện nay, Hội đồng quản trị của Công ty gồm 03 thành viên như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh
1	Bùi Thị Hà	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Vĩnh Phong	Thành viên HĐQT
3	Lê Ngọc Dũng	Thành viên HĐQT

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị ngành in

Ban kiểm soát:

[illegible]

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

Ban kiểm soát là cơ quan kiểm tra hoạt động tài chính của Công ty, giám sát việc chấp hành chế độ hạch toán, hoạt động của hệ thống kiểm tra và kiểm toán nội bộ của Công ty. Ban kiểm soát thẩm định báo cáo tài chính hàng năm, kiểm tra từng vấn đề cụ thể liên quan đến hoạt động tài chính khi xét thấy cần thiết hoặc theo quyết định của Đại hội đồng cổ đông hoặc theo yêu cầu của cổ đông lớn. Ban kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông về tính chính xác, trung thực và hợp pháp của chứng từ, sổ sách kế toán, báo cáo tài chính và hoạt động của hệ thống kiểm tra kiểm soát nội bộ.

Hiện nay, Ban kiểm soát của Công ty gồm 03 thành viên như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh
1	Lê Minh Tuấn	Trưởng Ban kiểm soát
2	Hồ Bảo Chi	Thành viên
3	Phan Thị Thu Tâm	Thành viên

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị ngành in

Ban Điều hành

Giám đốc là người chịu trách nhiệm về mọi hoạt động của Công ty trước Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông và Pháp luật; Các phó Giám đốc là người giúp việc Giám đốc, điều hành các công việc được Giám đốc phân công, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Công ty và Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông về những lĩnh vực mình phụ trách.

Hiện nay, Ban Giám đốc của Công ty gồm 03 thành viên và 01 kế toán trưởng như sau:

STT	Họ và tên	Chức danh
1	Bùi Thị Hà	Giám đốc
2	Trần Vĩnh Phong	Phó Giám đốc
3	Lê Ngọc Dũng	Phó Giám đốc
4	Hoàng Thị Thu Hà	Kế toán trưởng

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị ngành in

Các Phòng Ban trong Công ty

❖ **Phòng Kinh doanh:**

- Thực hiện các hoạt động kinh doanh xuất nhập khẩu hàng hóa và ủy thác xuất nhập hàng hóa bao gồm: Vật tư chuyên dùng ngành in; Thiết bị ngành in; Giấy các loại;
- Tìm kiếm thị trường, nguồn cung cấp, bạn hàng đối tác và các thông tin kinh tế phục vụ kinh doanh chung của công ty;
- Lập các kế hoạch phương án kinh doanh khả thi đề xuất lãnh đạo phê duyệt thực hiện;
- Thực hiện các nghiệp vụ giao nhận, bảo quản hàng hóa nhập kho, báo cáo tập hợp hồ sơ chứng từ lưu chuyển cho các phòng nghiệp vụ.

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

❖ **Phòng Kế toán:** là phòng chuyên môn nghiệp vụ có chức năng tham mưu, đề xuất các chủ trương cho Giám đốc trong chỉ đạo, quản lý, điều hành Công ty trên một số lĩnh vực công tác như sau:

- Thực hiện những công việc về nghiệp vụ chuyên môn kế toán theo đúng quy định của Nhà nước về chuẩn mực kế toán, nguyên tắc kế toán...
- Tham mưu cho Giám đốc về chế độ kế toán và những thay đổi của chế độ kế toán qua từng thời kỳ trong hoạt động kinh doanh;
- Tham mưu cho Giám đốc Công ty về công tác Kế toán;
- Tham mưu cho lãnh đạo Công ty về nguồn vốn và giá dự toán làm cơ sở ký kết các hợp đồng với đối tác;
- Giữ bí mật về số liệu kế toán - tài chính và bí mật kinh doanh của công ty;
- Thực hiện một số chức năng khác do Giám đốc giao.

❖ **Phòng Kinh tế - Dịch vụ:**

- Tham mưu cho Giám đốc trong khai thác quản lý sử dụng hiệu quả diện tích văn phòng, kho bãi, nhà xưởng đúng theo quy định của pháp luật;
- Lên hợp đồng dịch vụ cho thuê văn phòng, kho, bãi nhà xưởng. Quản lý các khách hàng thuê chấp hành các nội quy quy định của công ty.

❖ **Phòng Tổ chức - Hành chính:** là phòng chuyên môn nghiệp vụ có chức năng tham mưu, đề xuất các chủ trương cho Giám đốc trong chỉ đạo, quản lý, điều hành Công ty trên một số lĩnh vực công tác như sau:

- Quản lý và điều hành các công việc nghiệp vụ chuyên môn;
- Quản lý, theo dõi về tổ chức nhân sự, bộ máy điều hành, đào tạo và phát triển nhân lực;
- Kiểm tra, hướng dẫn, giám sát, đôn đốc các đơn vị, người lao động trong việc chấp hành các nội quy, quy chế, thực hiện chức năng, nhiệm vụ và quy định của nhà nước;
- Tổ chức thực hiện chế độ, chính sách, tiền lương đối với người lao động;
- Tham mưu cho Giám đốc, hỗ trợ các phòng ban khác trong quá trình đề xuất các chế độ thi đua khen thưởng, kỷ luật và nâng bậc lương đối với cán bộ, nhân viên của Công ty;
- Theo dõi, lập hồ sơ và quản lý tài sản của Công ty;
- Thư ký, trợ lý Hội đồng thành viên, Giám đốc; Tham mưu Giám đốc trong công tác pháp chế đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư của Công ty;
- Quản lý và thực hiện công tác hành chính, văn thư lưu trữ, lễ tân, hội nghị, tiếp khách;
- Tổ chức thực hiện, kiểm tra công tác an toàn lao động, vệ sinh lao động, bảo hộ lao động, PCCC, an ninh tại văn phòng Công ty, các cơ sở trực thuộc Công ty;
- Tham mưu và giúp việc cho Giám đốc trong công tác thu thập, tổng hợp, xử lý, phân tích, lưu trữ và cung cấp thông tin phục vụ hoạt động của Công ty, quản lý hệ thống kỹ thuật công nghệ thông tin, phát triển và nâng cao chất lượng sản phẩm công nghệ thông tin ứng dụng;
- Quản lý và điều hành các xe ô tô đảm bảo phục vụ nhu cầu của Công ty.

3. Cơ cấu vốn cổ phần

3.1. Cơ cấu cổ đông

Bảng 1: Cơ cấu cổ đông của Công ty tại thời điểm 16/11/2021

Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần (cổ phần)	Giá trị CP tính theo mệnh giá (VND)	Tỷ lệ (%)
Trong nước	03	2.350.000	23.500.000.000	100
Tổ chức	02	2.325.900	23.259.000.000	98,97
Cá nhân	01	24.100	241.000.000	1,03
Nước ngoài	0	0	0	0,00
Tổ chức	0	0	0	0,00
Cá nhân	0	0	0	0,00
Cổ phiếu quỹ	0	0	0	0,00
TỔNG CỘNG	03	2.350.000	23.500.000.000	100

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư thiết bị Ngành in

3.2. Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty

Bảng 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty tại ngày 16/11/2021

STT	Tên cổ đông	Số CP nắm giữ	Tỷ lệ sở hữu/VĐL thực góp (%)
1	Tổng Công ty Đầu Tư và Kinh Doanh Vốn Nhà Nước (SCIC)	763.150	32,47
2	Công ty TNHH Dịch vụ bảo vệ Long Hoàng	1.562.750	66,5
	TỔNG CỘNG	2.325.900	98,97%

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

3.3. Cổ đông sáng lập

Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in không có cổ đông sáng lập.

4. **Danh sách những công ty mẹ và công ty con, những công ty do tổ chức có cổ phiếu bán đấu giá nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối; những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với tổ chức có cổ phiếu bán đấu giá**

Không có.

5. **Hoạt động sản xuất kinh doanh và sản phẩm, dịch vụ chủ yếu**

Trong suốt những năm vừa qua, Công ty luôn giữ thế mạnh là kinh doanh vật tư ngành in, trong đó các mặt hàng chủ yếu là giấy in, giấy báo, giấy kẻ tập và vật tư chuyên dùng cho ngành in và cho thuê văn phòng nhà xưởng, kho bãi.

Hiện nay, Công ty cung cấp các sản phẩm, dịch vụ chủ yếu là: Kinh doanh xuất nhập khẩu vật tư thiết bị ngành in và hàng thủ công mỹ nghệ; in tem nhãn và các văn hóa phẩm; kinh

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

OF THE UNITED STATES OF AMERICA

FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME

BY JAMES M. SMITH

NEW YORK: PUBLISHED BY J. B. LIPPINCOTT & CO., 15 N. 4TH ST.

1854

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

OF THE UNITED STATES OF AMERICA

FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME

BY JAMES M. SMITH

NEW YORK: PUBLISHED BY J. B. LIPPINCOTT & CO., 15 N. 4TH ST.

1854

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

OF THE UNITED STATES OF AMERICA

FROM THE FIRST SETTLEMENTS TO THE PRESENT TIME

BY JAMES M. SMITH

NEW YORK: PUBLISHED BY J. B. LIPPINCOTT & CO., 15 N. 4TH ST.

1854

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc cho thuê phục vụ các mục đích kinh doanh như văn phòng, nhà xưởng kho bãi và buôn bán lương thực, thực phẩm.

6. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong 03 năm gần nhất

6.1. Cơ cấu doanh thu, lợi nhuận gộp

Doanh thu của Công ty tập trung vào 2 mảng chính là doanh thu bán hàng và doanh thu cho thuê kho, cụ thể như sau:

Bảng 3: Cơ cấu doanh thu

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2019		Năm 2020		Năm 2021	
	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng (%)
Doanh thu thuần	38.057.359.713	100%	18.016.771.753	100%	7.340.738.674	100%
Doanh thu bán hàng	33.676.729.391	88%	13.501.854.780	75%	0	0%
Doanh thu cho thuê kho	4.380.630.322	12%	4.514.916.973	25%	7.354.710.095	100%
Doanh thu hoạt động tài chính	53.308.605		3.516.783		139.284	
Thu nhập khác	15.002		1.551.761.050		25.417.166	
Tổng cộng	38.110.683.320		19.572.049.586		1.827.641.251	

Nguồn: BCTCKT năm 2020, 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

Năm 2019, doanh thu thuần của Công ty đạt 38 tỷ đồng, trong đó phần lớn doanh thu đến từ mảng bán hàng, chiếm tỷ trọng 88% và còn lại là doanh thu từ việc cho thuê kho, văn phòng. Năm 2020, do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 diễn ra trên toàn quốc, nhiều địa phương thực hiện giãn cách xã hội, người dân làm việc tại nhà nhiều khiến hoạt động bán hàng của công ty bị ảnh hưởng lớn, doanh thu giảm mạnh. Tuy nhiên đến năm 2021, hoạt động bán hàng bị giảm sút, 100% doanh thu của công ty đến từ hoạt động cho thuê kho.

6.2. Cơ cấu chi phí

Bảng 5: Cơ cấu chi phí

Đơn vị tính: Đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2019		Năm 2020		Năm 2021	
		Giá trị	% so với TDT	Giá trị	% so với TDT	Giá trị	% so với TDT
1	Giá vốn hàng bán	33.716.088.866	88%	14.336.900.668	73%	3.485.464.417	35%
2	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.980.921.124	8%	3.009.662.727	15%	2.680.813.589	27%
3	Chi phí bán hàng	2.340.376.397	6%	1.125.762.565	6%	865.060.126	9%
4	Chi phí tài chính	-	0%	-	0%	-	0%
5	Chi phí khác	42.970.586	0,11%	909.465.430	5%	189.168.724	2%

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

A	Tổng Chi phí	39.080.356.973	103%	19.381.791.390	99%	7.220.506.856	72%
B	Tổng doanh thu	38.110.683.320		19.572.049.586		13.575.953.567	

Nguồn: BCTCKT năm 2020, 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

Giá vốn hàng bán của Công ty năm 2019, năm 2020 chiếm tỷ trọng lớn so với Tổng doanh thu với mức tỷ trọng lần lượt là 88%, 73%. Đến năm 2021, doanh thu của công ty hoàn toàn đến từ doanh thu cho thuê kho nên giá vốn hàng bán bằng 0. Chi phí bán hàng trong cơ cấu chi phí chỉ chiếm tỷ trọng nhỏ khoảng 6% so với tổng doanh thu. Công ty chuyển sang lĩnh vực cho thuê kho nên chi phí quản lý doanh nghiệp tăng lên qua các năm, đến năm 2021 chiếm 45% tổng doanh thu.

6.3. Một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh Công ty Cổ phần

Kết quả sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính của Công ty giai đoạn 2019 – 2021 được tóm tắt theo bảng sau đây:

Bảng 6: Một số chỉ tiêu hoạt động kinh doanh giai đoạn 2019 – 2021

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	% tăng/ giảm 2020/2019	Năm 2021	% tăng/ giảm 2021/2020
Tổng giá trị tài sản	13.658	13.308	-2,56%	13.704	2,98%
Doanh thu thuần	38.057	18.016	-52,66%	7.340	-59,26%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	-926	-452	51,19%	309	-168,36%
Lợi nhuận khác	-42	642	1628,57%	-163	-125,39%
Lợi nhuận trước thuế	-969	190	119,61%	145	-23,68%
Lợi nhuận sau thuế	-969	190	119,61%	145	-23,68%

Nguồn: BCTCKT năm 2020, 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

Trong năm 2020, 2021 doanh thu của công ty giảm do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 ảnh hưởng đến toàn bộ nền kinh tế, hoạt động kinh doanh bán hàng của công ty chịu nhiều ảnh hưởng khiến doanh thu năm 2021 hoàn toàn đến từ hoạt động cho thuê kho. Tuy doanh thu của công ty giảm trong năm 2020 nhưng lợi nhuận lại tăng mạnh nhờ công tác quản lý, điều hành hoạt động đã được hoàn thiện hơn, lực lượng lao động được bố trí, sắp xếp lại hợp lý và hiệu quả, giúp công ty thoát lỗ. Đến năm 2021, hoạt động bán hàng của công ty bị dừng do dịch bệnh vẫn diễn biến phức tạp, nhiều địa phương giãn cách xã hội, các công ty làm việc tại nhà khiến tình hình kinh doanh thiết bị in của công ty giảm mạnh, tuy nhiên nhờ cơ cấu chi phí hợp lý giúp công ty vẫn có lãi.

6.4. Định hướng phát triển Công ty

Trong suốt những năm qua, Công ty luôn giữ thế mạnh là Kinh doanh vật tư Ngành in, trong đó có mặt hàng chủ yếu là giấy in, màng co và cho thuê nhà xưởng, cho thuê kho bãi, cho

thuê văn phòng.

Mục tiêu tổng quát:

- Để tối đa hóa lợi nhuận, tìm kiếm thị trường, nguồn cung cấp, liên kết với đối tác để phục vụ chung cho mục tiêu kinh doanh của công ty.
- Khai thác, quản lý sử dụng hiệu quả diện tích văn phòng, kho bãi, nhà xưởng để cho thuê để tăng thêm hiệu quả.

Mục tiêu cụ thể:

- Đầu tư hoàn chỉnh cơ sở vật chất nhà văn phòng Chiểu, Q1, Tp.HCM theo tiêu chuẩn cấp 2;
- Đầu tư hệ thống thoát nước và hệ thống PCCC của kho Linh Xuân – Thủ Đức;
- Hoàn tất thủ tục pháp lý về việc xin ký lại hợp đồng thuê đất với các cơ quan chức năng của Tp.HCM;
- Đổi mới nhân sự quản lý nhằm nâng cao hiệu quả khi thực hiện những hợp đồng kinh doanh có giá trị lớn.

Chiến lược phát triển:

- Tiếp tục duy trì lĩnh vực cho thuê nhà xưởng, nhà kho, cho thuê văn phòng;
- Hoàn tất thoái vốn 32,47% vốn của nhà nước tại doanh nghiệp trong năm 2021;
- Tăng cường quản lý, kiểm tra chặt chẽ công nợ phát sinh trong quá trình cho thuê nhà kho, nhà xưởng và cho thuê văn phòng;
- Nâng cao hiệu quả quản lý hiệu quả của Phòng Kinh doanh, Phòng Kế toán;
- Cũng cố hoặc tổ chức lại nhân sự cho phù hợp với xu thế mới;
- Thực hành tiết kiệm trong công tác, chống lãng phí tiền bạc, lãng phí thời gian lao động.

6.5. Các Hợp đồng, dự án đang thực hiện

Bảng 7: Một số hợp đồng lớn tiêu biểu của Công ty đã và đang thực hiện

STT	Đối tác	Sản phẩm	Diện tích (m2)	Giá trị ước tính (đồng/tháng)	Đến hạn
1	HỢ KINH DOANH HỮU ĐỊNH	Thuê kho	550	14.850.000	1/12/2022
2	Công Ty TNHH SXTM Đồ Gỗ Thương Nhân	Thuê kho	354	10.620.000	30/4/2022
3	Công Ty TNHH SXTM Đồ Gỗ Thương Nhân	Thuê kho	360	19.800.000	
4	HÀ THỊ HỒNG	Thuê kho	25	3.000.000	31/12/2022
5	HÀ THỊ HỒNG	Thuê kho	150	2.250.000	

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

6	CTY TNHH SX TMDV GIẤY THUẬN NAM THIÊN	Thuê kho	750	28.500.000	31/12/2022
7	CTY TNHH SX TMDV GIẤY THUẬN NAM THIÊN	Thuê kho	900	35.100.000	
8	CTY TNHH SX TMDV GIẤY THUẬN NAM THIÊN	Thuê kho	185	4.070.000	
9	CTY TNHH CƠ KHÍ ĐỒNG DƯƠNG	Thuê kho	560	21.840.000	24/09/2022
10	CTY TNHH CƠ KHÍ ĐỒNG DƯƠNG	Thuê kho	290	6.380.000	
11	CTY TNHH HIỀN MY	Thuê kho	680	31.280.000	30/09/2021
12	CTY TNHH SX TM DV XNK THỊNH HƯNG PHÁT	Thuê kho	750	28.500.000	31/12/2022
13		Thuê kho	680	29.240.000	31/12/2022
14	TRẦN THỊ LÁNH	Thuê kho	1	3.000.000	31/05/2022
15	VÕ NGỌC HUY	Thuê kho	156	8.580.000	30/4/2022
16	HUỖNH GIA PHÁT	Thuê kho	46	2.530.000	10/5/2022
17	HYKHACO	Thuê kho	225	11.700.000	14/5/2022
18	NEWDAYCONS	Thuê kho	720	39.600.000	12/7/2022
19	CTY CP ĐT & XD ĐẠI MINH SƠN	Thuê kho	5908	357.434.000	31/12/2021

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư thiết bị ngành in

6.6. Tình hình công nợ

6.6.1. Các khoản phải thu ngắn hạn

Bảng 8: Các khoản phải thu ngắn hạn

Đơn vị tính: Đồng

STT	Khoản mục	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	303.947.424	130.051.760	4.559.047.980
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	986.719.400	343.634.400	354.134.400
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	-	-	-
4	Các khoản phải thu ngắn hạn khác	45.283.898	3.631.749.978	2.094.824.373
5	Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	-	-	-
6	Tài sản thiếu chờ xử lý	-	-	-
Tổng Cộng		1.335.950.722	4.105.436.138	7.008.006.753

Nguồn: BCTCKT năm 2020, năm 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư

6.6.2. Các khoản phải trả

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE
WASHINGTON, D.C. 20301-6000

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF DEFENSE
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

12. [Illegible]

13. [Illegible]

14. [Illegible]

15. [Illegible]

16. [Illegible]

17. [Illegible]

18. [Illegible]

19. [Illegible]

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

Bảng 9: Các khoản phải trả

Đơn vị tính: Đồng

STT	Khoản mục	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
I.	Nợ ngắn hạn	1.422.324.274	882.356.182	1.131.843.233
1	Phải trả người bán	134.502.170	2.449.800	-
2	Người mua trả tiền trước	590.726.000	-	-
3	Thuế và các khoản phải nộp NN	58.299.089	175.954.813	232.600.515
4	Phải trả người lao động		25.067.161	18.747.608
5	Chi phí phải trả ngắn hạn		-	-
6	Phải trả nội bộ ngắn hạn	-	-	-
7	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	369.699.325	73.939.863	-
8	Các khoản phải trả ngắn hạn khác	269.097.690	604.944.545	880.495.110
9	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	-	-	-
10	Quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-
II.	Nợ dài hạn	-	-	-
1	Phải trả dài hạn người bán	-	-	-
2	Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	-	-	-
3	Phải trả dài hạn khác	-	-	-
4	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	-	-	-
Tổng Cộng		1.422.324.274	882.356.182	1.131.843.233

Nguồn: BCTCKT năm 2020, năm 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư

6.7. Tài sản

6.7.1. Tài sản cố định của Công ty

Bảng 10: Tài sản cố định của Công ty tại ngày 31/12/2021

Đơn vị tính: Đồng

STT	Khoản mục	Nguyên giá	GTCL	%GTCL/NG
I.	Tài sản cố định hữu hình	24.985.263.033	6.077.538.736	24%
1.	Phương tiện vận tải (*), Thiết bị dụng cụ quản lý	526.474.489	97.166.689	18%
2.	Máy móc, thiết bị	80.690.000	-	0%

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

3.	Nhà cửa, vật kiến trúc	24.378.098.544	5.980.372.047	25%
4.	Tài sản cố định khác	-	-	-
II.	Tài sản cố định vô hình	-	-	-
1.	Quyền sử dụng đất	-	-	-
Tổng cộng (I+II)		24.985.263.033	6.077.538.736	-

Nguồn: BCTCKT năm 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư thiết bị Ngành in

6.7.2. Danh sách đất do Công ty đang quản lý và sử dụng

Bảng 12: Danh sách đất do Công ty quản lý và sử dụng

STT	Địa Chỉ	Tình trạng pháp lý	Hiện trạng sử dụng	Quy hoạch của TP.HCM
1	Kho Linh Xuân số 200 Quốc lộ 1K, Phường Linh Xuân, Quận Thủ Đức, TP.HCM Diện tích: 13.381 m ²	Đã được cấp sổ số: 00009/QSDD/4039/UB ngày 11/06/2001	Làm kho cho thuê	Đất hỗn hợp và công viên cây xanh
2	Nhà đất tại số 14 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM. Tổng diện tích đất là 239 m ² , trong đó có 02 thửa:	Đã được cấp sổ số: A829223 ngày 27/05/1996	Cho thuê làm văn phòng	Sử dụng theo quy hoạch của TP.HCM
	+ 01 thửa có diện tích 139 m ² + 01 thửa có diện tích 100 m ²	Đã được cấp sổ số: A551522 ngày 09/04/2007		

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư thiết bị Ngành in cung cấp

7. Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Bảng 13: Một số chỉ tiêu tài chính giai đoạn 2020 – 2021

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2020	Năm 2021
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
- Hệ số thanh toán ngắn hạn: TSLĐ/Nợ ngắn hạn	Lần	5,28	6,73
- Hệ số thanh toán nhanh: (TSLĐ - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn	Lần	5,28	6,73
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			

Nguyễn Văn...

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

Các chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2020	Năm 2021
- Hệ số Nợ/Tổng tài sản	Lần	0,07	0,08
- Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	Lần	0,07	0,09
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
- Vòng quay hàng tồn kho: <i>Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân</i>	Vòng	10,63	-
- Vòng quay tổng tài sản <i>Doanh thu thuần/Tổng tài sản</i>	Vòng	1,34	0,54
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	1,05%	1,99%
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân (ROE)	%	1,54%	1,17%
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân (ROA)	%	1,41%	1,08%
- Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	-2,50%	4,22%

Nguồn: BCTCKT năm 2021 của CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

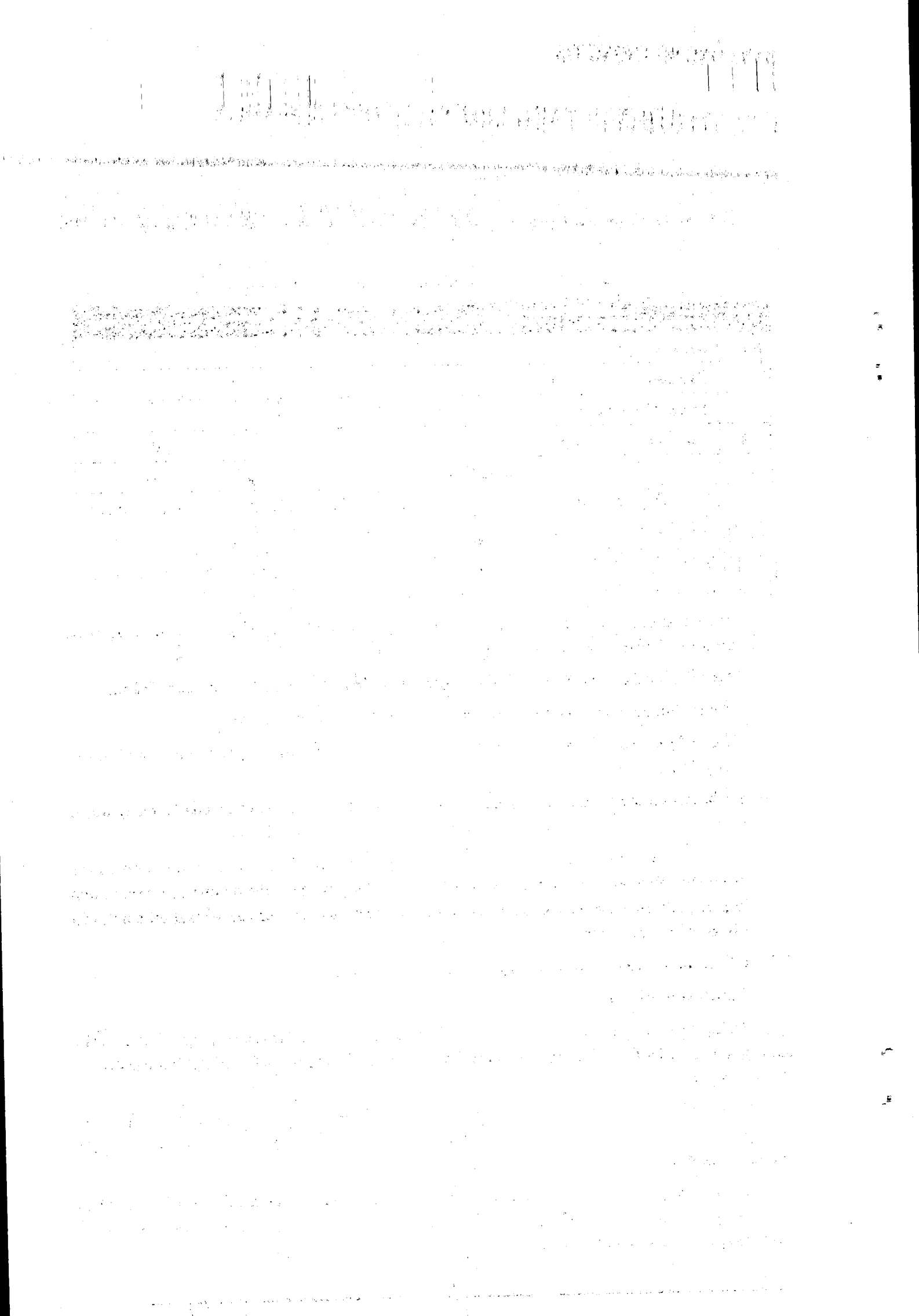
8. Vị thế của Công ty so với doanh nghiệp khác trong ngành

PRINTEXIM tiền thân là doanh nghiệp nhà nước có bề dày truyền thống và kinh nghiệm (hơn 40 năm) trong lĩnh vực xuất nhập khẩu vật tư thiết bị ngành in. Lĩnh vực in ấn bao bì là một trong những ngành công nghiệp phụ trợ không thể thiếu để phát triển các ngành công nghiệp và dịch vụ khác. Với xu hướng phát triển kinh tế, nhu cầu về mẫu mã, chất lượng cũng như số lượng sản phẩm cho ngành in ngày càng đa dạng phong phú là điều kiện cho các doanh nghiệp trong ngành phát triển sôi động. Bên cạnh đó, các công ty in có xu hướng phát triển hình thành các công ty in có sức mạnh về vốn, về kỹ thuật, để đáp ứng được nhu cầu phát triển của đất nước và hòa nhập quốc tế. Sự phát triển của nền kinh tế - xã hội đòi hỏi các doanh nghiệp in phải đầu tư các máy in chuyên dùng và máy in kỹ thuật số để đáp ứng yêu cầu kỹ thuật ngày càng cao trong ngành in. Điều này đòi hỏi trình độ chuyên môn, nhất là khả năng ứng dụng công nghệ hiện đại của cán bộ công nhân viên ngày càng cao hơn, đặc biệt trong hợp tác kinh doanh với nước ngoài.

Tham gia vào chuỗi cung ứng vật tư và thiết bị phục vụ cho nhu cầu sản xuất của ngành in, có trụ sở Công ty đóng tại địa bàn thành phố Hồ Chí Minh một trong những trung tâm kinh tế, văn hóa phát triển nhất cả nước kết hợp với bề dày kinh nghiệm hoạt động cung ứng vật tư thiết bị ngành in, PRINTEXIM có cơ hội phát triển và mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh. Trong những năm gần đây, sự cạnh tranh trong ngành ngày càng lớn với rất nhiều các công ty lớn nhỏ cả trong và ngoài nước tham gia vào lĩnh vực in ấn và phân phối thiết bị, đòi hỏi công ty cần có những chiến lược rõ ràng hơn trong việc mở rộng thị trường, nâng cao vị thế.

9. Chính sách đối với người lao động

9.1. Cơ cấu lao động



Tổng số lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2021 là 10 người (không tính lao động thuê ngoài). Chi tiết như sau:

Bảng 14: Cơ cấu lao động tính đến ngày 31/12/2021

STT	Phân theo trình độ	Số lượng (người)
1	Đại học	8
2	Cao đẳng	1
3	Trung cấp, sơ cấp	1
4	Lao động phổ thông	0
	TỔNG CỘNG	10

Nguồn: CTCP Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

9.2. Chính sách đối với người lao động

Công ty thực hiện đầy đủ các chính sách đối với người lao động theo quy định của pháp luật, thỏa ước lao động và chính sách của Công ty.

- Việc trả lương thực hiện theo quy chế trả lương trả thưởng của Công ty theo mức độ hoàn thành và độ phức tạp của công việc.
- Thực hiện BHXH, BHYT, BHTN cho người lao động theo chế độ chính sách Nhà nước.
- Về tiền thưởng: theo quy định của Nhà nước và quy chế của Công ty.
- Về chế độ xét nâng lương: công ty xét nâng lương cho cán bộ, công nhân viên một lần vào tháng 01 của năm.
- Kế hoạch cụ thể về Quỹ lương của Công ty sẽ do Hội đồng quản trị của Công ty quyết định trên cơ sở đề xuất của Ban Giám đốc theo đúng quy định hiện hành.
- Căn cứ các quy định của pháp luật về lao động, kế hoạch kinh doanh và tình hình cụ thể của quá trình hoạt động kinh doanh của Công ty, Công ty sẽ có chế độ lương, thưởng thích hợp để kích thích lực lượng lao động, đồng thời đảm bảo các yêu cầu về mặt tài chính của cán bộ công nhân viên.

9.3. Chính sách đào tạo và tuyển dụng

Chính sách đào tạo:

Thông qua các lớp đào tạo quản lý để nâng cao chất lượng lao động trong Công ty. Đào tạo chuyên sâu kiến thức chuyên ngành cho phụ trách các Phòng ban và Trưởng/Phó các đơn vị trong Công ty.

Thường xuyên cập nhật thông tin về luật doanh nghiệp, các Nghị định, Thông tư của các cơ quan quản lý nhà nước nhằm áp dụng một cách hiệu quả các chính sách trong công tác quản lý doanh nghiệp.

Tăng cường đào tạo nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ cho toàn thể cán bộ công nhân viên Công ty đồng thời cải thiện thái độ phục vụ, năng lực hoạt động của nhân viên là nhân tố quan trọng đối với loại hình kinh doanh của Công ty.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 01-11-2001 BY 60322 UCBAW

100

Chính sách tuyển dụng:

Ưu tiên tuyển dụng cán bộ nhân viên đã có bằng cử nhân, có kinh nghiệm làm việc trong các ngành nghề của công ty. Công tác tuyển dụng lao động: xây dựng cụ thể quy chế tuyển dụng, kế hoạch bồi dưỡng đào tạo nguồn nhân lực trẻ gắn đào tạo cơ bản với tăng cường công tác đào tạo tại chỗ. Tạo cơ hội cho người lao động phát huy tính năng động, sáng tạo trong sản xuất kinh doanh.

10. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2021

Bảng 15: Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021

Đơn vị: Triệu đồng

Chỉ tiêu	ĐVT	Thực hiện năm 2021	Kế hoạch 2021	% thực hiện so với kế hoạch
Tổng doanh thu	Triệu đồng	7.354	7.300	100,74%
Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	145	150	96,67%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	145	120	120,83%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Tổng Doanh thu	%	1.97%	1.64	1,20%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ	%	0.62%	0.51%	120,83%
Cổ tức	%	0	0	-

Nguồn: Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in

Nhìn chung công ty đã hoàn thành các kế hoạch đặt ra trong năm 2021, trong đó tổng doanh thu hoàn thành và đạt 100,75%, lợi nhuận sau thuế đã vượt 120% so với kế hoạch. Để có thể hoàn thành kế hoạch nêu trên, đòi hỏi phải có sự phấn đấu nỗ lực của toàn thể cán bộ nhân viên công ty. Ban lãnh đạo Công ty đã xây dựng các nhóm giải pháp nhằm hoàn thành và phấn đấu vượt mức các kế hoạch đề ra của Công ty gồm:

✓ **Nhóm giải pháp về thị trường:**

- Tập trung đầu mối, tìm kiếm đối tác là các tổ chức lớn, triển khai nhiều chương trình khuyến mãi, chiết khấu thương mại thu hút khách hàng.
- Tập trung nguồn lực để đầu tư nâng cao chất lượng các dịch vụ hiện có và mở rộng. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quảng bá hình ảnh của Công ty bằng nhiều hình thức, qua nhiều kênh để tăng cường sự ủng hộ và niềm tin của khách hàng đối với các sản phẩm của công ty.
- Rà soát cơ cấu tổ chức của các phòng nghiệp vụ, các đầu mối kinh doanh đảm bảo hiệu quả vận hành nhịp nhàng, linh hoạt và tiếp cận với thị trường một cách nhanh nhất.

✓ **Nhóm giải pháp về quản trị doanh nghiệp và tổ chức nhân sự:**

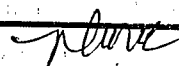
[Chữ ký]

Hiện tại, Công ty đang hoạt động theo mô hình Công ty cổ phần, đòi hỏi những biện pháp quyết liệt để thay đổi phương thức quản trị, bao gồm:

- Sắp xếp, kiện toàn lại bộ máy điều hành, hoàn thiện hệ thống các quy chế quản lý nội bộ cho phù hợp với mô hình tổ chức và đặc điểm hoạt động sản xuất kinh doanh hiện tại của Công ty. Hoàn chỉnh cơ chế phân cấp, phối hợp giữa Công ty với các đơn vị trực thuộc, giữa các đơn vị trực thuộc với nhau. Tăng cường quản lý, kiểm tra giám sát hoạt động của các đơn vị trực thuộc. Chú trọng việc thực hiện tốt các vấn đề về nề nếp, kỷ luật lao động. Rà soát lại lực lượng lao động của Công ty, cắt giảm theo hướng tinh gọn, bố trí sắp xếp công việc phù hợp năng lực và nhu cầu công việc.
- Đẩy mạnh việc cải cách các thủ tục, rút ngắn thời gian chờ đợi của khách hàng. Rà soát, lược bỏ những quy trình sản xuất lạc hậu, áp dụng các công nghệ tiên tiến vào quy trình tổ chức sản xuất, giảm tối đa các cấp quản lý trung gian.
- Xây dựng chế độ chi trả tiền lương, tiền thưởng đảm bảo công bằng, công khai, gắn với hiệu quả thực hiện công việc nhằm tạo động lực cho người lao động phát huy hết năng lực.

✓ **Nhóm giải pháp về mảng cho thuê văn phòng:**

- Giữ vững khách hàng hiện có và mở rộng số lượng khách hàng mới bằng những biện pháp tài chính như ưu đãi về giá cả, lãi suất trả chậm,...
 - Xây dựng phương án phòng chống dịch Covid-19 một cách tối ưu, yêu cầu tất cả mọi người khai báo y tế, tiêm đủ 2 mũi và có kế hoạch làm việc 3 tại chỗ, hạn chế đi lại.
 - Bổ sung, sửa đổi quy chế khoán theo hướng thông thoáng tạo điều kiện thuận lợi để các chi nhánh có thể phát huy tính chủ động; thực hiện các chính sách khuyến khích các đơn vị trực thuộc tự đảm bảo việc làm và có lợi nhuận.
11. **Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, thông tin về các hợp đồng thuê sử dụng đất...):**
Không có.
12. **Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cổ phần khi chuyển nhượng vốn (nếu có):**
Không có.



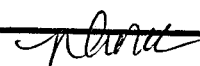
VII. THÔNG TIN VỀ VIỆC TỔ CHỨC THỰC HIỆN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

1. Tên cổ phần chào bán : Cổ phần Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in
2. Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng
3. Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần
4. Tổng số lượng cổ phần dự kiến chuyển nhượng : 763.150 cổ phần (chiếm tỷ lệ 32,47% tổng số cổ phần đã phát hành theo vốn thực góp trong vốn điều lệ)
5. Giá khởi điểm đấu giá 01 lô cổ phần : 32.215.000.000 Đồng/ lô cổ phần
6. Bước giá : 1.000.000 đồng/lô cổ phần
7. Phương pháp/cơ sở tính giá khởi điểm : Chứng thư Thẩm định giá 006.1/2022/VACO-CTTĐG/GTDN ngày 19/01/2022 của Công ty TNHH Kiểm toán VACO (VACO) về việc định giá Giá trị doanh nghiệp, Giá trị cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước tại Cổ phần Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in.
8. Phương thức chuyển nhượng vốn : Thông qua phương thức bán đấu giá công khai cả lô cổ phần tại Công ty cổ phần Chứng khoán Dầu khí, trong đó số lô là 01 lô cổ phần.
9. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần : Công ty cổ phần Chứng khoán Dầu khí.
10. Thời gian thực hiện chuyển nhượng vốn : Dự kiến Quý I,II/2022.
11. Thời gian đăng ký mua cổ phần dự kiến : Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá do Công ty cổ phần Chứng khoán Dầu khí ban hành.
12. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài : 0% vốn điều lệ

Theo quy định tại khoản 12, Điều 1 của Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 quy định: “i) Nhà đầu tư nước ngoài mua cổ phần, phần vốn góp của doanh nghiệp nhà nước tại công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên phải đảm bảo tỷ lệ sở hữu vốn thực góp trong vốn điều lệ của công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên phù hợp với từng lĩnh vực pháp luật chuyên ngành quy định hoặc các điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên. Việc mở, sử dụng tài khoản vốn đầu tư của nhà đầu tư nước ngoài liên quan đến mua cổ phần, phần vốn góp tại doanh nghiệp Việt Nam khi doanh nghiệp nhà nước chuyển nhượng vốn góp tại công ty cổ phần, công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.”

Hiện tại, Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in có một số ngành nghề kinh doanh:

- Bán buôn gạo (4631);



- Bán lẻ sách, báo, tạp chí văn phòng phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh (4761);
- Bán lẻ sản phẩm thuốc lá, thuốc láo trong các cửa hàng chuyên doanh (4724);
- Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc láo chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp (4711).

Căn cứ vào Nghị định 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021, Khoản 16 Phần A Phụ lục I quy định "Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối" là ngành nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài. Trong đó, lúa gạo, thuốc lá, dầu thô, sách, báo, tạp chí, thuốc nằm trong danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu quyền phân phối được quy định tại Thông tư 34/2013/TT-BCT ngày 24/12/2013.

Căn cứ vào các quy định nêu trên, tỷ lệ nắm giữ tối đa của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in là 0%. **Do đó, nhà đầu tư nước ngoài không được tham gia mua cổ phần trong đợt đấu giá này.**

Tại thời điểm 16/11/2021, tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0%.

13. Các loại thuế có liên quan (thuế thu nhập và các thuế khác liên quan đến cổ phiếu chào bán) : Nhà đầu tư tham gia đấu giá có trách nhiệm kê khai và thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế thu nhập và các thuế liên quan đến cổ phiếu chào bán: Phí nhận chuyển nhượng và phí chuyển nhượng chứng khoán; Các khoản thuế hoặc chi phí khác liên quan đến chuyển nhượng cổ phần theo quy định pháp luật hiện hành.
14. Các thông tin khác theo quy định của pháp luật phải công khai khi thực hiện chuyển nhượng vốn
- Các phương tiện công bố thông tin của đợt đấu giá bao gồm:
- Trang thông tin điện tử (website) của tổ chức là đối tượng công bố thông tin (SCIC, PSI);
 - Các phương tiện thông tin đại chúng khác theo quy định pháp luật (Báo chí...).

VIII. MỤC ĐÍCH CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

Mục đích của việc chào bán cổ phần nhằm cơ cấu danh mục đầu tư theo chủ trương thoái vốn đầu tư của SCIC tại các doanh nghiệp mà không cần nắm giữ cổ phần. Việc chào bán cổ phần chỉ làm thay đổi tỷ lệ sở hữu trong cơ cấu cổ đông mà không làm thay đổi mức vốn điều lệ đã đăng ký của Công ty.

IX. CÁC TỔ CHỨC CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHUYỂN NHƯỢNG VỐN

- **TỔ CHỨC LÀ CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

Địa chỉ: Tầng 23, Tòa nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội


Điện thoại: (84-24) 38240703

Fax: (84-24) 62780136

Website: www.scic.vn



- **TỔ CHỨC CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG**
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN
Địa chỉ: số 14 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: 083724 0739
 - **TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ**
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VACO
Địa chỉ: Lầu 11 tòa nhà HUD, 159 Điện Biên Phủ, P. 15, Q. Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (84-28) 3840 6618 Fax: (08-28) 3840 6616
Email: vacohcm@vaco.com.vn
 - **TỔ CHỨC KIỂM TOÁN BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2021**
CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AFC VIỆT NAM
Trụ sở: 4 Nguyễn Đình Chiểu, Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: +84 28 22200237
Website: <https://pkf.afcvietnam.vn/>
 - **TỔ CHỨC TƯ VẤN**
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ
Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Hanoitourist, số 18 Lý Thường Kiệt, P. Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội
Điện thoại: (84-24) 39343 888 Fax: (84-24) 39347818
Website: www.psi.vn
 - **TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ**
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ
Trụ sở chính: Tầng 2, tòa nhà Hanoitourist, số 18 Lý Thường Kiệt, P. Phan Chu Trinh, Q. Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội
Chi nhánh Hồ Chí Minh: Lầu 1, Tòa nhà PVFCCo, số 43 Mạc Đĩnh Chi, phường Đa Kao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
Điện thoại: (84-24) 39343 888 Fax: (84-24) 39347818
Website: www.psi.vn
- X. BÁO CÁO CỦA CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG VỀ NỘI DUNG THÔNG TIN TRONG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN CÓ LIÊN QUAN ĐẾN CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG**
- Bản Công bố thông tin này đã được Công ty cổ phần Chứng khoán Dầu khí xây dựng một cách hợp lý và cân trọng trên cơ sở các thông tin và tài liệu do Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in cung cấp.
- Báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Tư vấn và Kiểm toán VNASC, Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH tư vấn kiểm



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN

toán TAF, Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán AFC Việt Nam.

Các nhà đầu tư nên tham khảo Bản Công bố thông tin và Quy chế đấu giá trước khi quyết định đăng ký tham dự đấu giá. Các nhà đầu tư tham dự đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình.

XI. THAY LỜI KẾT

Bản Công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản Công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/ thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Bản Công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia đấu giá cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp, Báo cáo thường niên ... cũng như bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch là đúng thẩm quyền, tuân thủ các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, người nội bộ, giới hạn tỷ lệ sở hữu, được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí và nhân viên của Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí (bao gồm cả nhân viên thực hiện Bản Công bố thông tin này) có thể đang sở hữu, mua bán (ngoài đợt chào bán cổ phần của SCIC), thực hiện các dịch vụ môi giới, tư vấn đầu tư, hoặc các dịch vụ khác trong phạm vi pháp luật cho phép liên quan đến cổ phần của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in cho SCIC, chính Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Vật tư Thiết bị Ngành in và các khách hàng khác của Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí và các công ty con, công ty liên kết. Nhà đầu tư cần xem xét, đánh giá khả năng mâu thuẫn lợi ích khi sử dụng Bản Công bố thông tin này.

Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình. Tổ chức có vốn nhà nước được chuyển nhượng, Tổ chức là chủ sở hữu vốn chuyển nhượng, Tổ chức tư vấn và các công ty con, công ty liên kết, nhân viên của họ không chịu trách nhiệm về việc Nhà đầu tư sử dụng Bản Công bố thông tin này cho mục đích của mình.

Trân trọng cảm ơn.



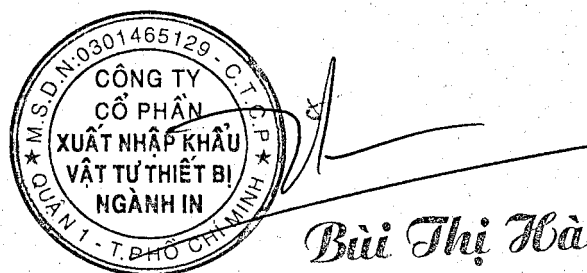
**BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN**

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2022

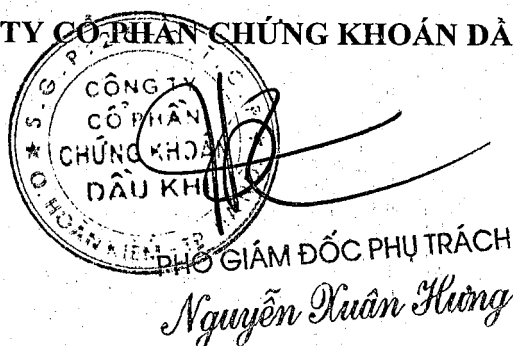
**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC CHÀO BÁN/CHỦ SỞ HỮU VỐN CHUYỂN NHƯỢNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC CÓ VỐN NHÀ NƯỚC ĐƯỢC CHUYỂN NHƯỢNG
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VẬT TƯ THIẾT BỊ NGÀNH IN**



**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ**



Nguyễn Xuân Hùng

100-1000

100-1000